

Bestyrelsesmøde søndag den 6. april 2025 kl. 10.00 hos Charlotte Christiansen, Digeager 2.

Deltagere:

Peter Slaatorn.
Charlotte Christiansen.
Lisa Aalling.
Jan Andersen.

Afbud fra Jørn Tang og Ula Hulgård

Dagsorden.

1. Godkendelse af referat.
2. Opfølgning fra sidste møde, herunder:
 - a) Vores deklARATIONER.
 - b) Hjertestarter.
 - c) Status på dræn.
 - d) Status på veje.
 - e) Status på vedligeholdelse i øvrigt.
3. Planlægning af generalforsamling 2025
4. Økonomisk status.
5. Indkomne forslag, kommentarer eller forespørgsler fra grundejere.
6. Vores hjemmeside.
7. Dato for næste møder (25. maj 2025)
8. Eventuelt.

Peter bød velkommen.

Ad 1: Referat fra sidste møde godkendt uden bemærkninger.

Ad 2, a:

Vores deklARATIONER.

Der har ikke været noget at bemærke vedrørende disse.

Ad 2, b:

Hjertestarter.

Den kører som den skal. Ikke yderligere at bemærke.

Ad 2, c:

Status på dræn.

Ingen bemærkninger til vores dræn.

Ad 2, d:

Status på veje.

Vores veje har de første måneder her i 2025 klaret sig nogenlunde. Og med hjælp fra nogle medlemmer, der over flere omgange har fyldt huller, så er vejenes tilstand generelt ok. Vi vil dog bestille en gennemgang af vejene ved vores entreprenør i april måned, ligesom vi vil bestille udlægning af støvbinder i maj måned.

Ad 2, e:

Status på vedligeholdelse i øvrigt.

Græsrabatten langs Odsvangs nordlige side fik i november 2024 en kraftig beskæring.

Når der kommer gang i græsset, vil vi lade vores græsmand fortsætte med at slå det efter behov, for på den måde at holde bevoksningen i skak.

Vores tre hvide sten på hjørnet af Stenager og Odsvang vil vi give en gang hvid maling når vejret bliver bedre.

Ad 3:

Vi gennemgik udkast til indkaldelse til generalforsamling med afholdelse den 25. maj 2025 i Odden forsamlingshus.

Regnskab og budget gennemgået. Vores udgifter til vej, dræn og lign., er steget. Ud fra dette var der enighed om at vi vil foreslå en kontingentforhøjelse på kr. 100,-.

Peter og Jan genopstiller. Ud over dette blev udkast godkendt.

Foreningen vil igen i år være vært efter generalforsamlingen med to stykker smørrebrød og en ostemad med en øl eller vand, ligesom der under generalforsamlingen vil blive serveret kaffe/te og kage samt postevand.

Jan sender materialet ud omkring den 1. maj 2025. Det skal udsendes med mindst 3 ugers varsel.

Ad 4:

Peter gennemgik den økonomiske status.

Vi har en formue der fordeler sig med kr. 26.075,17 på foreningskonto incl. en kassebeholdning på kr. 372,05.

Status godkendt.

Ad 5:

Der var ikke modtaget henvendelser fra foreningens medlemmer.

Ad 6:

Vores hjemmeside bliver løbende opdateret med seneste materiale.

Vi kigger på om der kan komme nyere billeder på.

Ad 7:

Dato for generalforsamlingen er 25. maj 2025 i Odden forsamlingshus. Behandlet under punkt 3.

Ad 8:

Der er kommet nye ejere i foreningen.

Digeager 16, blev den 1. marts 2025 overtaget af Thandi og Rasmus Allin, København N.

Stenager 12 blev den 7. marts 2025 overtaget af Sarah Løvstad Dodd, Frederiksberg.

Digeager 5 blev den 1. april 2025 overtaget af Henrik Overgaard Larsen, Vedbæk.

Velkommen til dem.

Jan Andersen
Sekretær