

Bestyrelsesmøde søndag den 16. januar 2022 kl. 10.00 hos Jan Andersen, Digeager 9.

Deltagere:

Peter Slaatorn  
Jørn Tang  
Jan Rasmussen  
Lisa Aalling  
Jan Andersen

Afbud fra Charlotte Christiansen

Dagsorden:

1. Opfølgning fra sidste møde, herunder:
  - a) Cykelsti langs Oddenvej.
  - b) Status på dræn.
  - c) Status på veje.
  - d) Status på vedligeholdelse i øvrigt.
  - e) Parkering på vores veje.
  - f) Indbrud herunder nabohjælp.
  - g) Hjertestarter.
  - h) Affaldsordning ved Jan Rasmussen
2. Økonomisk status.
3. Indkomne forslag, kommentarer eller forespørgsler fra grundejere.
4. Vores hjemmeside.
5. Dato for næste møder.
6. Eventuelt.

Peter bød velkommen.

Ad 1, a:

Vejdirektoratets har meddelt os, at der er projekteret en dobbeltrettet cykelsti langs Oddenvej i Odsherred kommune. Projektet bekrives på følgende måde:

**Den nye dobbeltrettede cykelsti bliver 2,5 meter bred og placeres syd for hovedlandevejen. Mellem cykelstien og kørebanen etableres en tre meter bred rabat.**

**Ved sidevejene trækkes cykelstien ud mod kørebanen, og rabatten indsnævres til en meters bredde. Stien vil i den østlige ende ved Løvevej (Tjørneholm) blive tilsluttet den eksisterende dobbeltrettede cykelsti i nordsiden. Her anlægges en krydsningshelle på Oddenvej.**

**I den vestlige ende tilsluttes stien Præstestræde (Overby), som er en mindre vej. Herfra kan cyklisterne fortsætte ad mindre lokale veje til en stitunnel mod Havnebyen eller videre mod Odden Færgehavn.**

Onsdag den 29. september 2021 kl. 1030 havde Jan Andersen fået mulighed for at overvære en besigtigelse med repræsentanter fra Vejdirektoratet og ingeniørfirmaet Niras på p-pladsen over for vores udstykning.

Projektleder McMullan fra Vejdirektoratet fremviste projekttegninger af cykelstien og forklarede hvorledes udførelsen ville blive.

Der kunne for nuværende oplyses følgende:

- Cykelstien bliver etableret syd for Oddenvej. Dette for at tage hensyn til naturen på den nordlige side, som er strandareal, og hvor det ikke er muligt at få tilladelse til at udføre arbejdet.
- Cykelstien vil blive anlagt med en rabat på 3 meter mellem vejbanen og cykelstien. Cykelstien vil have en bredde på 2,5 meter.
- Der vil i rabat og evt. på inderside af cykelstien blive etableret afvandingsrender/afløb, alt efter bundforholdene.
- Rabat og cykelsti vil blive placeret i niveau med vejbanen, og der vil langs cykelstien ind mod sommerhusområderne, blive fyldt op, således at dette kan etableres.
- Der vil blive etableret helleanlæg i den østlige ende ved Løvevej, hvor cykelstien skal krydse Oddenvej. Der vil i den forbindelse ikke blive etableret et lyssignal.
- I den vestlige ende, vil cykelstien blive ført ind på Præstestræde, hvor man vil gå fra cykelsti til at køre på vejbanen.
- Der vil på de private grundstykker, der bliver påvirket af anlægsarbejdet, blive foretaget den nødvendige ekspropriation.

McMullan understregede, at projektet var godkendt i trafikministeriet, og var klar til etablering. Der var ikke mulighed for ændringer i forbindelse med det projekterede.

Vi var velkommen til at rette henvendelse til ham på et senere tidspunkt, hvis vi skulle få behov for det.

Ad 1, b:

Som nævnt på sidste bestyrelsesmøde, har vi ikke haft problemer med vores dræn. Jf. plan finder næste spuling sted i året 2022-2023. Skulle der forinden opstå problemer, tager vi en vurdering af dette.

Ad 1, c:

Vejene har hen over efteråret og vinteren opført sig som tidligere år, hvor der er opstået huller på grund af megen nedbør.

Vi fortsætter med at foretage en efterfyldning af hullerne på vejene, og fortsætter med at holde øje med vejene.

Vi var enige om at bestille vores entreprenør til at ordne vejene i marts måned og efterfølgende ligge calciumclorid ud i begyndelsen af maj. Peter sørger for dette.

Ad 1, d:

Vores rabatter på Odsvang op til kommunens areal, bliver fortsat vedligeholdt af Jens Henning. Vi fortsætter med det, indtil kommunen er klar til at tage over.

Vi skal henlede opmærksomheden på, at arealet mellem Odsvang og Oddenvej, er kommunens område. Så hvis grundejere på Odsvang har ønsker om at beskære i beplantningen der, henvises de til kommunen.

Ad 1, e:

Der sker fortsat parkering på vores veje. Vi må endnu en gang henlede opmærksomheden på, at det jf. vores servitutter, ikke er tilladt at parkere på vores veje. Det gælder også for gæster og lejere. Og det er i hele vejenes bredde, hvilket også betyder i græsrabatterne.

Ud over at det ikke er tilladt jf. vores servitutter, er det også et sikkerhedsproblem, idet der altid skal være plads til at redningskøretøjer, renoversionsbiler og post, kan komme igennem.

Ad 1, f:

Der var i efteråret et indbrud på Digeager, samt et indbudsforsøg og et tyveri også fra 2 huse på Digeager.

Vi vil fra bestyrelsens side opfordre til, at man holder øje med hinandens huse, laver aftaler med andre i grundejerforeningen og eventuelt tilmelder sig Nabohjælp. Jan og Jan er medlem, og hvis man har interesse i det, kan man rette henvendelse til Jan Andersen, for at blive guidet til hvorledes man kan blive medlem. Man kan også via Det Kriminalpræventive Råds hjemmeside (søg på Nabohjælp), gå ind og tilmelde sig Nabohjælp. Man kan derved via en APP blive tilknyttet netværket, hvor man har mulighed for at se hvad der evt. sker i vores område, ligesom man også har mulighed for at opdatere eventuelle observationer, man måtte have gjort.

Ad 1, g:

Vi har igen i år ansøgt Trygfonden om mulighed for tildeling af en hjertestarter. Desværre fik vi igen afslag.

Vi rettede henvendelse til Trygfonden for at høre, om de kunne oplyse, hvorfor vi nu tredje gang havde fået afslag.

De oplyste, at vi altid kunne søge, men at vi ikke var inde for målgruppen, idet der inde for 500 meter var to andre hjertestartere, og at de ikke vægtede vores strand som et område, hvor der var behov for en særskilt hjertestarter, da det jo var en offentlig strand.

Vi vil tage det op på den kommende generalforsamling, om foreningen selv skal stå for indkøb og drift af en hjertestarter.

Det kan oplyses, at der sidder hjertestartere på følgende adresser i Overby Lyng.

- Ved Stenhøj husene, Oddenvej 153
- G/F Overby Lyng, Korallvej 12.
- G/F Lyngen-Stenager, Stenager 65.
- Nykervej 5.
- G/F Skovbakken, Skovbakken 6.
- G/F Bakkely, Bakkelyvej 57B.

Ad 1, h:

Jan Rasmussen deltog på bestyrelsens vegne i et møde hos kommunen den 21. oktober 2021 på Vig skole vedrørende affaldsordning i sommerhuse fra 2023.

Årsag til at det først kan blive fra sommeren 2023, er at samtlige skraldevogne skal bygges om inden det er muligt at udvide sorteringen.

Mødet gennemgik den nuværende ordning for madaffald og restaffald, der fortsætter. Derudover er det et krav om, at sommerhusene får indsamling af plast, mad- og drikkekartoner, pap, papir, metal og glas.

Der var ligeledes et indlæg om, at vi måske også fremadrettet skal samle tekstiler og farligt affald ind i sommerhusene i en opsamlingsø, opstillet centrale steder i sommerhusområderne. Hvor sådanne Øer kunne være, var der ikke taget stilling til for nuværende, ud over at aftalen fordre, at de skal placeres i gåafstand fra de enkelte sommerhuse. Tolkning af gåafstand, var op til den enkelte kommune at afgøre. Man afventer den nye kommunalbestyrelses beslutning om hvilken model man vælger at indføre i forbindelse med affaldssortering.

Ad 2:

Jørn gennemgik den økonomiske status.

Vi har en formue på kr. 64.579,81 inkl. kassebeholdning.

Status godkendt.

Ad 3:

Der var ikke modtaget henvendelser fra grundejerne.

Ad 4

Peter orienterede om vores hjemmeside. Den bliver fortsat løbende opdateret af Peter med nyheder.

Vi var enige om, at hjemmesiden skal være et godt redskab, og havde et passende informativt niveau, idet vi hele tiden skal sikre, at hjemmesiden er opdateret.

Ad 5:

Kommende bestyrelsesmøder:

27. marts 2022 hos Charlotte.

Dato for generalforsamlingen er 15. maj 2022. Den vil blive afholdt i Stenstrup Forsamlingshus

Ad 6:

Vi har fået nye medlemmer i foreningen. Jane Fabricius Ploumann og Thomas la Cour fra Hellerup, har overtaget Granitager 4 pr. 1. oktober 2021.

Jan Andersen  
Sekretær